

Nieuwsbrief Skoatterwâld

Skoatterwâld breidt uit!

Er gebeurt veel in Skoatterwâld

Op verschillende plekken in de wijk worden nieuwe woningen gebouwd. Plan 'de Creek', vlakbij de Spil, is al bijna klaar. Dit geldt eveneens voor een aantal projecten in de 3^e fase. Alle particuliere kavels zijn ook daar bijna uitverkocht.



Eind februari is de verkoop van de eerste 36 woningen van plan 'De Treffe' gestart. Ook dit loopt voorspoedig. Dit jaar wordt het gebied bouwrijp gemaakt, de bouw start naar verwachting begin 2022.



Nieuwe ontwikkeling

Nu alle woningbouwontwikkelingen zo snel gaan, is het is tijd voor een nieuwe uitbreiding van Skoatterwâld. Er is een stedenbouwkundig plan gemaakt voor het gebied aan de noordoostkant van Skoatterwâld. De plankaart staat op de achterzijde van deze nieuwsbrief.

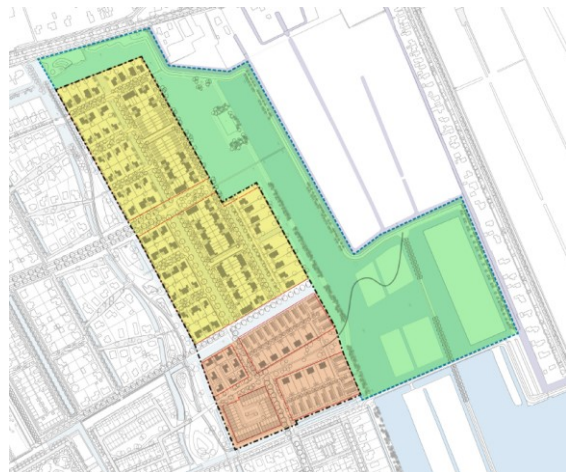
Ter inzage

De plannen voor dit nieuwe deel van Skoatterwâld liggen vanaf 26 maart a.s. gedurende 4 weken ter inzage op www.heerenveen.nl/desingels en bij de receptie van het gemeentehuis (op afspraak te bezoeken).

Tijdens deze periode kunt u vragen stellen of reageren op de plannen. Op de website kunt u zich ook inschrijven voor een digitaal spreekuur.

Stedenbouwkundig plan

Het zogenaamde stedenbouwkundig plan bestaat uit 3 delen. Het oranje gebied is een verdere uitbreiding van de 'Middenzone'.



Hier is al een project met huurwoningen gerealiseerd. Daar omheen wordt gewerkt aan het eerstvolgende woningbouwproject, wat naar verwachting voor de zomer in verkoop gaat.

Het gele gebied is het deel 'De Singels'. In dit deel wordt gedacht aan een mix van particuliere kavels, rijwoningen en halfvrijstaande woningen.

Het groene gebied is een uitbreiding van het museumpark Belvédère, met veel water en rietlandschappen.

Het parkgebied wordt nog uitgewerkt

Het ontwerp voor het park is nog niet definitief. In de loop van dit jaar wordt met belanghebbenden en omwonenden een verdere uitwerking gemaakt.

Vervolgstappen

De gebieden Middenzone en de Singels hebben een zogenaamde 'uit te werken woonbestemming'. Na de inspraakperiode wordt een uitwerkingsplan gemaakt. In het najaar is er de mogelijkheid hierop te reageren.

Werkzaamheden

In het gebied kunnen mogelijk dit jaar al grondwerkzaamheden plaatsvinden.

Heeft u vragen?

Neem gerust contact op met Corina Neelis, projectleider gemeente Heerenveen, via telefoon 14 0513 of c.neelis@heerenveen.nl



Plankaart noordoostkant Skoatterwâld

Gemeente Heerenveen

14 0513

www.heerenveen.nl

Bezoekadres:

Crackstraat 2

8441 ES Heerenveen

Correspondentieadres:

Postbus 15000

8440 GA Heerenveen